



S.I.R.D.
135, rue de l'Industrie
38170 SEYSSINET-PARISSET

tél : 04.76.21.85.26
fax : 04.76.49.03.79

N/Réf : DELCOM **53-13**

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
Du Comité syndical
Du 12 décembre 2013**

Le douze décembre deux mil treize à dix-huit heures, le Comité du SIVOM, dûment convoqué s'est réuni au complexe sportif Aristide Bergès de Seyssinet-Pariset, sous la présidence de Monsieur Christian COIGNÉ, Président du SIRD.

Date de convocation : 03 décembre 2013

Nombre de délégués en exercice : 18 Présents : 10 Votants : 11

Présents : Michel BAFFERT, Valérie BELLE, Yannick BOULARD (pv Mme DIDIER), Sylvain CIALDELLA, Christian COIGNÉ, Jacques GAUTHIER, François GILABERT, Véronique GONNET, Marcel REPELLIN, Jacqueline TESSAIRE

Absents excusés : Aldo CARBONARI, Jeanine CARRIER, Claudine DIDIER, Gisèle FRIER, Guy JULLIEN, Marylin MASTROMAURO, Patrick MOLINARO, Denis ROUX

Secrétaire de séance : Véronique GONNET

Président de séance : Christian COIGNÉ

Rappel du quorum : 10

OBJET : ADMINISTRATION GENERALE FINANCES

Bilan des acquisitions et des cessions immobilières. Années 2012- 2013.

Rapporteur : Christian COIGNÉ

ETAT DES CESSIONS IMMOBILIERES
ANNEE 2012 et 2013

DESIGNATION DU BIEN	ADRESSE REFERENCES ET SUPERFICIES CADASTRALES	IDENTITE DU CESSIONNAIRE	MONTANT €	DATE DE DELIBERATION
2012				
TERRAINS de Voirie constitué de places de stationnement et d'une partie de la chaussée de l'avenue Ambroize Croizat 38600 Fontaine	20 av Amboize Croizat, 38600 Fontaine. Parcelles AP 252 d'une superficie de 504m2	Ville de Fontaine	Échange à titre gratuit	22 février 2012
2013				
TERRAINS de sports extérieurs attenants au gymnase Gérard Philipe de Fontaine	Allée des plans à Fontaine Parcelles : AT 220 et AT 222 PARTIE A Superficie cédée : 8435 m2	Ville de Fontaine	400 662,50 € HT	3 juillet 2013

ETAT DES ACQUISITIONS
ANNEE 2012-2013

DESIGNATION DU BIEN	ADRESSE REFERENCES ET SUPERFICIES CADASTRALES	IDENTITE DU CEDANT	MONTANT €	DATE DE DELIBERATION
2012				
TERRAINS partie de tènement qui accueille le terrain de sport du collège Jules Vallès.	parcelle cadastrée AP 250, sise impasse du Verger fleuri 38600 Fontaine d'une surface de 430 m².	Ville de Fontaine	Échange à titre gratuit	22 février 2012
IMMEUBLE Lots de copropriété n° 63, 15,16,17,28,30,31,32,33,34, 35	28 rue de la Liberté à Fontaine Parcelle Cadastrée AH 833 Superficie 814m2 plus 10 place de parkings.	SCI KRUGER	1 939 660 € HT	13.12.2012

Monsieur le Président, présente le rapport suivant :

L'article L 2241-1 du Code Général des Collectivités Territoriales stipule que les Communes et les établissements publics doivent délibérer, tous les ans, sur le bilan de leurs acquisitions et cessions d'immeubles ou de droits réels immobiliers.

Le bilan annuel 2012 et 2013 du SIRD est retracé sous la forme d'un tableau récapitulatif, ci-joint, précisant la nature du bien, sa localisation, les modalités d'entrées et de sorties du patrimoine du SIRD, le montant de l'opération et l'identité du cédant ou du cessionnaire. Il sera annexé au compte administratif de la collectivité.

Ce document a donc pour objet de donner une juste appréciation de la réalité physique des opérations foncières réalisées sur l'année. Ainsi, le SIRD a réalisé 1 939 660 € d'acquisitions foncières/immobilières dans le cadre des opérations programmées pour les besoins d'équipements publics collectifs

Parallèlement le SIRD a réalisé 2 cessions immobilières générant une recette de 400 662,50 € encaissés en 2014.

La comité syndical après débat,

CONCLUSIONS ADOPTEES A L'UNANIMITE
Conforme au registre

- Fait à Seyssinet-Pariset, le 13 Décembre 2013
Le Président,
Christian COIGNÉ

